

PROJEKT WYKONAWCZY



ZADANIE Remont, przebudowa (obejmująca termomodernizację) budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej.

TEMAT PROJEKT WYKONAWCZY

ADRES ul. Bednarska 2; 80-848 Gdańsk
dz. nr 170, obręb 090

INWESTOR Gdańskie Nieruchomości
Samorządowy Zakład Budżetowy
ul. Partyzantów 74; 80-254 Gdańsk

JEDN. PROJEKT. WB.KONSTRUKTOR Waldemar Barski
ul. Krasickiego 9A/10, 80-515 Gdańsk

DATA WYKONANIA 09-09-2024

BRANŻA KONSTRUKCJA

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT / SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAW.
KONSTRUKCJA	mgr inż. WALDEMAR BARSKI (proj.) mgr inż. RAFAŁ JONIK (sprawdz.)	POM/0078/PWOK/06 POM/0007/PBKb/19

Zawartość opracowania:

Spis treści	Strona
Przedmiot i podstawa opracowania	3
Stan projektowany	6
<i>Kategoria geotechniczna</i>	6
<i>Ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania</i>	7
<i>Elementy konstrukcji - opis zwięzły</i>	8
<i>Nadzór nad realizacją planowanych prac budowlanych.</i>	9
Uwagi końcowe	9
Oświadczenie projektanta	11
Kserokopie uprawnień projektowych, załączniki i uzgodnienia	18
Część graficzna	22

Uwaga: numeracja stron dotyczy części konstrukcyjnej, może nie pokrywać się z pozostałą częścią opracowania.

Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy dla budynku przy **ul. Bednarska 2 w Gdańsku (80-848)**.

Lokalizacja obiektu: ul. Bednarska 2, Gdańsk.

Podstawę opracowania stanowi:

- 1) zlecenie Inwestora;
- 2) wizyty techniczne w celu inwentaryzacji i oceny stanu technicznego konstrukcji istniejącej
- 3) wydane przez Inwestora dokumenty;
- 4) normy i przepisy budowlane;
- 5) badania podłoża gruntowego (Dokumentacja Geologiczno Inżynierska);
- 6) Rozporządzenie MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.Ust.nr75 z 2002 r. ze zmianami;
- 7) Rozporządzenie MI z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.
- 8) projekty architektoniczne i branżowe w fazie budowlanej i technicznej

Stan projektowany

Kategoria geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (DZIENNIK USTAW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ; Warszawa, dnia 27 kwietnia 2012 r.; Poz. 463), **obiekty zaliczam do II kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.**

Ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (DZIENNIK USTAW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ; Warszawa, dnia 27 kwietnia 2012 r.; Poz. 463) § 3. 1., ustalono geotechniczne warunki posadawiania:

- 1) Zaliczenie obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.
Projektowany obiekt zaliczam do **II kategorii geotechnicznej** przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.
- 2) Zaprojektowanie odwodnień budowlanych.
Zwraca się uwagę na wysoki poziom wody gruntowej, utrudniający prowadzenie prac ziemnych. O sposobie odwodnienia decydować będzie wymagana głębokość obniżenia zwierciadła. W przypadku niewielkiego odwodnienia ($H < 0,5$ m) oraz w przypadku wody z sączeń, można ją odpompowywać bezpośrednio z dna wykopu, natomiast głębsze obniżenie w gruntach przepuszczalnych będzie wymagało zastosowania metody wgłębnej, np. igłofiltrów. Aby zminimalizować wpływ prac odwodnieniowych na otoczenie, proponuje się rozważyć wykonanie ścianek szczelnych do poziomu gruntów słaboprzepuszczalnych i prowadzenie prac ziemnych w „uszczelnej wannie” (w przypadku braku dopływu wód można ją odpompowywać bezpośrednio z dna wykopu bez użycia igłofiltrów).
Projekt odwodnienia wykopu nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.
- 3) Przygotowanie oceny przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych.

Dotyczy jedynie tej części zagospodarowania terenu, związanej z niwelacją terenu. Nie jest konieczne zachowanie szczególnych parametrów dla gruntu wykorzystywanego do niwelacji terenu.

Dla wykonania podbudowy drogi w obrębie budynku wykorzystać piaski drobne i średnie (według projektu zagospodarowania lub drogowego).

- 4) Zaprojektowanie barier lub ekranów uszczelniających.
Nie dotyczy. Nie projektuje się tych elementów.
- 5) Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego.
Określono w części obliczeń posadowienia obiektów. Analizę jakościową i ilościową warstw geologicznych wykonano w części geotechnicznej. Przy wykorzystaniu tych danych dokonano obliczeń dla posadowienia.
- 6) Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi.
Na podstawie przeprowadzonej analizy statycznej, ustalono wzajemny oddziaływanie obiektu i podłoża gruntowego. Budowa obiektów nie spowoduje pogorszenia schematów obciążeń sąsiednich obiektów. Posadowienie sąsiednich obiektów (projektowanego i istniejących) zaprojektowano na zbliżonym poziomie dla zabezpieczenia stateczności posadowienia wszystkich obiektów.
- 7) Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów.
Przewiduje się zabezpieczenie skarp wykopów jedynie w sytuacji zbliżenia ich do granic działki na odległość mniejszą niż głębokość wykopu. Konieczne jest wówczas wykonanie obudowy wykopów z zastosowaniem ścianek typu stalowego - grodzie, lub stalowo-drewnianego tzw. berlinka. Szczegółowe położenie zabezpieczenia i sposób ich realizacji wykonany będzie na etapie budowy.
- 8) Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów.
Wzmocnienie podłoża - nie dotyczy. Stabilizacja skarp dla nachylenia 1:1 nie jest wymagana, powyżej konieczna zgodnie z opisem pkt. 7. Wybór metody przez wykonawcę musi być uzgodniony z projektantem konstrukcji we współpracy z geotechnikiem.
- 9) Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego.
W tym przypadku (budowa obiektów) ich wpływ będzie pomijalny z uwagi na swobodne migrowanie i pływy wód gruntowych. Nie wprowadza się zmian w stabilność układów gruntowo-wodnych.
- 10) Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów.

(Wpływ planowanych do realizacji prac budowlanych na środowisko naturalne)

Poniżej opisano możliwy wpływ planowanych do realizacji prac budowlanych na środowisko naturalne i zasady postępowania. W wyniku prowadzenia prac budowlanych objętych opracowaniem nastąpi czasowy (krótkotrwały) wzrost uciążliwości dla środowiska naturalnego poprzez:

- emisję hałasu,
- wytwarzanie odpadów,
- emisję odgazów.

Charakterystyka odpadów powstających w czasie planowanych do realizacji prac budowlanych. W trakcie realizacji robót objętych opracowaniem powstaną odpady inne niż niebezpieczne. Do odpadów innych, niż niebezpieczne zaliczono:

Rodzaje odpadów	Kod odpadu
Gruz budowlany	17 07 03
Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali-żelazo i stal	17 04 05
Zużyte materiały szlifierskie-ścierniwo po obróbce strumieniowo-ścierniej	12 01 21

Gromadzenie, selekcja, wywożenie i utylizacja odpadów musi być prowadzona zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarki odpadami. Gromadzenie w trakcie prac budowlanych na placu budowy powinno odbywać się w szczelnych pojemnikach, ustawionych na utwardzonej nawierzchni betonowej.

Emisja zanieczyszczeń. W trakcie prac budowlanych nastąpi niezorganizowana emisja odgazów do powietrza. Emisja odgazów wystąpi w postaci spalin z samochodów transportowych i innych maszyn budowlanych używanych w czasie prowadzenia prac budowlanych. Ponadto nastąpi także emisja gazów powstających w trakcie procesu obróbki (np. cięcia, szlifowania) elementów stalowych. Jako spaliny z tego procesu powstaną: tlenek azotu oraz tlenek węgla. Emisja odgazów będzie miała charakter czasowy (krótkotrwały) i w praktyce nie spowoduje negatywnych skutków środowiskowych.

Hałas. W trakcie prowadzenia prac budowlanych źródłem emisji hałasu do środowiska naturalnego będzie transport samochodowy, praca maszyn i urządzeń budowlanych na placu budowy. Poziom natężenia hałasu nie przekraczać będzie 65dB. Ewentualne okresowe przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu będzie miało charakter czasowy (krótkotrwały) i nie spowoduje negatywnych skutków środowiskowych.

Elementy konstrukcji - opis zwięzły

Stropy: Strop piwnicy:

Strop nad pomieszczeniami piwnicznymi stalowo-ceramiczny odcinkowy. W obszarze pomieszczeń przyległych do ściany szczytowej w osi F (patrz rysunki) projektuje się wymianę stropu na płytę żelbetową o gr. 16cm. Strop wykonany z uwagi na konieczność wzmocnienia ścian obciążonych parciem gruntu. Przy ścianie w osi F dodatkowo wykonać przypory masywne z cegieł ceramicznych.

Stropy między kondygnacyjne:

Konstrukcja belkowa z polepą. Belki ok. 15-23cm. Belki stropu nad ostatnią kondygnacją mieszkalną (podłoga strychu) - ok. 12-22cm. Rozstaw na wszystkich stropach ok. 1m. Polepa do usunięcia / belki do wymiany w wymaganym zakresie (spodziewać się do 65-70% do wymiany) / izolacja do wykonania z wełny / podłoga 2xOSB / sufit system GKB.

Fundamenty bezpośrednie na ławach murowanych lub ściany bez ław. Brak odszadzki- poziom od terenu 210cm

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego. Obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Warunki i sposób posadowienia budynku. Za poziom $\pm 0,00$ przyjęto poziom wykończonej posadzki parteru. Fundamenty -0,60m p.p.t.

Elementy konstrukcyjne i budowlane

Fundamenty. Brak fundamentów w formie ław schodkowych. Ściana o zmiennej szerokości od 50 do 64cm posadowiona na warstwie zagęszczonego gruntu i kamieni.

Etapowanie prac podbicia fundamentów:

Podbijanie fundamentów składa się z szeregu prac, które należy wykonać w odpowiedniej kolejności. Nie można za jednym razem podkopać dużego fragmentu podwalin, gdyż ciągłość przekazywania obciążeń na grunt zostałaby przerwana, grożąc zaburzeniem stabilności konstrukcji budynku. Właściwa kolejność i odcinkowa praca podczas podbijania fundamentów pozwala uniknąć katastrofy budowlanej.

Poszczególne etapy podbijania fundamentów:

1. Wykonanie wykopu i deskowania bocznego – na ławie fundamentowej po obwodzie zaznacza się metrowe odcinki (można użyć w tym celu kredy). Równocześnie odkopany i podbity może zostać co trzeci odcinek podwalin. Nie należy pozostawiać wykopów do następnego dnia, gdyż w przypadku ulewnego deszczu grozi to osunięciem ścian. Na starannie wyrównanych wykopach układa się deskowanie.
2. Betonowanie – poszczególne odcinki fundamentu można podbić betonem klasy nie niższej niż C20/25 (zalecane C30/37) lub obmurować cegłą albo bloczkami betonowymi. Temperatura na zewnątrz podczas betonowania powinna wynosić minimum 5^o.
3. Kolejny etap / grupę odcinków (patrz oznaczenie na rysunku) można wykonać po uzyskaniu przez beton min 50% zaplanowanej wytrzymałości - okres ten zależy od wielu czynników (temperatura, wilgotność, klasa betonu itp.), dlatego dopuszczenie wykonania kolejnego odcinka ustalać z konstruktorem.
4. Wielkość odcinków podbicia - długość max. 1m, szerokość zgodna z szerokością ściany podbijanej, wysokość/głębokość 60cm.
5. Izolacja przeciwwilgociowa – po związaniu mieszanki betonowej na wierzchu fragmentu nowej ławy fundamentowej układa się izolację przeciwwilgociową. W tym celu stosuje się masę bitumiczną, folię polietylenową lub papę asfaltową.
6. Zasypanie nowego fundamentu – po zaizolowaniu fragmentu nowego fundamentu zasypuje się go ziemią, dokładnie ją ubijając. Następnie przechodzi się do podbijania kolejnych części fundamentów. W części projektowanej przypory masywne przy ścianie w osi F - projektuje się płyty fundamentowe gr. 30cm pod każdą przyporą. Posadowienie zgodne z istniejącym w budynku (poziom ok. -2,1 p.p.t.). Płyta z betonu C30/37, zbrojenie w formie siatki - pręty 12mm oczko 15x15cm.

Ściany fundamentowe. Ściany nośne w kondygnacji przyziemia – murowane o grubości od 50 do 64cm.

Posadzki. Posadzki w budynku wykonano z deski iglastej, w większości zabudowane materiałami wykończeniowymi (wykładziny, panele). Deski podłogowe na etapie prac remontowych, należy usunąć w całości, zabieg ten umożliwi ocenę stanu technicznego belek stropowych. Nie zaleca się ponownego wbudowywania deski podłogowej, ze względu występującą korozję biologiczną.

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne. Murowana z cegły - 15cm w szkielecie ryglowym - z ociepleniem płytą typu suprema. Stan drewna podwalin eliminuje do dalszego użytkowania - pełna wymiana

Ściany działowe wewnętrzne. Ściany działowe wykonane z bloczków z betonu komórkowego o gr. 12cm, wykończone zależnie od rodzaju rozdzielanych pomieszczeń. Projektowane jako szkieletowe w systemie G-K.

Wieńce. Brak

Nadproża i podciągi. Nadproża i podciągi projektowane w ścianach niekonstrukcyjnych wykonać z prefabrykatów typu L-19.

Klatki schodowe. Remontowane do wymiany w całości. Drewno klasy C24. Profile identyczne jak istniejące.

Wieżba dachowa. Dach jednospadowy - kąt 11°. Konstrukcja dostępna od strychu. - małe profile 12x15cm i duże rozstawy 1,05m.

Wieżba dachowa wykonana z drewna iglastego (sosnowego), tartacznego, część elementów wzmocniono poprzez obustronne przybicie nakładek z desek. Ogólnie stan techniczny wieżby dachowej jest średni. Część deskowania połaci została wymieniona. Ze względu na impregnację elementów wieżby dachowej szkodliwym preparatem i występującą korozję biologiczną zaleca się całkowitą wymianę wieżby dachowej. Projektuje się wieżbę dachową - krokwie o przekroju 10x22,5cm w rozstawie zgodnym z istniejącymi - (jednakże max. 110cm). Drewno klasy C24.

Element konstrukcji	Opis lub Zniszczenia w %	Zalecenie do realizacji
fundament	Wilgotne/mokre	Wykonać izolację pionową i poziomą
ściany fundamentowe	Wilgotne/mokre	Wykonać izolację pionową i poziomą Ściana piwniczna po stronie zachodniej (pod ścianą szczytową) posiada poziome pęknięcie i odkształcenie ściany do środka piwnicy. Odchylenie ściany do 4cm. Należy wykonać przypory wewnętrzne przejmujące siłę poziomą parcia gruntu (schemat na szkicach poniżej).
posadzka na gruncie	100%	Wykonać konstrukcję podłóg / posadzek wielowarstwowych na gruncie (DOTYCZY PIWNIC)
ściany zewnętrzne	25-30%	Wykonać termomodernizację ścian z cegły. Wykonać na nowo tynki wewnętrzne na termomodernizowanych ścianach.
stropy	65-70%	Belki do wymiany w wymaganym zakresie (spodziewać się do 65-70 do wymiany). Strop nad piwnicą. Wymienić dwa pola sklepienia odcinkowego od strony pękniętej ściany na element płytowy, płaski, poziomy, żelbetowy stropu - dopuszcza się pozostawienie belek stalowych jako podpór stropowych.
Dach / stropodach	35-45%	Wymienić wszystkie elementy wieżby.

Wzmocnienie ściany zachodniej parteru od wnętrza

Opis projektowanego rozwiązania

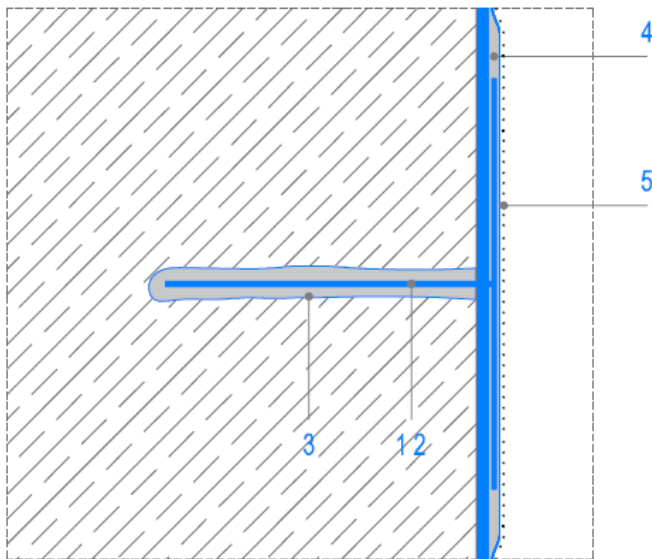
Na podstawie analizy posiadanych informacji, otrzymanych wyników badań i pomiarów wykonanych „in situ” na obiekcie, otrzymanych wyników badań laboratoryjnych, wyników obliczeń statyczno-wytrzymałościowych oraz analizy stanu istniejącego Ekspertyzy technicznej projektuje się do zastosowania w obiekcie wykonanie wzmocnienia ściany zachodniej piwnicy i parteru.

W części piwnicznej metoda torkretowania – opisana poniżej. Na powierzchni ściany zachodniej w poziomie parteru wykonać wzmocnienie z siatki/maty wykonanej z tworzywa sztucznego (węglowej, bazaltowej, szklanej lub aramidowej) zatopionej w matrycy cementowej, modyfikowanej żywicą.

Przed ułożeniem siatek mur należy wzmocnić przez jego iniekcję (konstrukcyjną, tzw. siłową). W miejscach intensywnie zarysowanych (od wnętrza) mur należy wzmocnić za pomocą spiralnych prętów stalowych wykonanych ze stali nierdzewnej wklejonych na klej/żywicę lub ułożenie siatki/maty. Rodzaj siatki, ich pole przekroju, ilość warstw, kierunek ułożenia jak również lokalizację, ilość i średnicę prętów ze stali nierdzewnej jest dobrana w dalszej części opisu.

Uwagi ogólne

Wszystkie materiały powinny posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. Ewentualne materiały importowane lub odpowiedniki importowane materiałów polskich powinny mieć dodatkowo zezwolenie Urzędu Dozoru Technicznego do stosowania na terenie RP lub krajową ocenę techniczną. Wszystkie materiały muszą podlegać certyfikacji na znak CE lub znak budowlany B.



Schemat wzmacnienia

Tolerancje wykonawcze

Przy realizacji zamówienia należy wziąć pod uwagę tolerancje wykonawcze dla konstrukcji mając jednocześnie na uwadze projekt architektoniczny, konstrukcyjny i jego nieprzekraczalne warunki.

Materiały wzmacniające

System wzmacniający oparto o przykładowy zestaw produktów firmy Mapei Polska Sp. z o.o.. Dopuszcza się zastosowanie produktów innych firm, lecz rozwiązania muszą być równoważne.

Materiały :

Bezczementowa zaprawa na bazie wapna i ekologicznej pucolany do przemurowań, uzupełniania ubytków i spoinowania o wytrzymałości na ściskanie zbliżonej do wytrzymałości oryginalnej zaprawy wapiennej.

Bezczementowa zaprawa na bazie wapna i ekologicznej pucolany do wyrównania podłoża o wytrzymałości zbliżonej do wytrzymałości do zaprawy stosowanej do klejenia siatki.

Drobnoziarniste, bezczementowe szlamy iniekcyjne o wysokiej ciekłości.

Zaprawa systemowa do montażu siatek cementowa lub bezczementowa.

Siatki z włókien szklanych lub bazaltowych.

Sznur z włókien szklanych lub bazaltowych do dodatkowego zakotwienia siatek wzmacniających w podłożu.

Impregnacja i konsolidacja podłoża preparatem dobrze wnikałym w podłoże.

Spiralne pręty wykonane ze stali nierdzewnej przeznaczone do wklejenia na zaprawie mineralnej.

Technologia prac dla sposobu wzmocnienia muru

Kolejność realizacji prac remontowych przedmiotowej ściany obejmuje:

- a. Oczyszczenie wewnętrznej powierzchni ściany z okładzin, luźnych fragmentów cegieł i zaprawy. Powierzchnia ściany powinna być wolna od pyłu, sucha i odkurzona.
- b. Przygotowanie powierzchni ściany (warstwy konstrukcyjnej) do wzmocnienia. Zakres prac przygotowawczych obejmuje uzupełnienie ubytków cegieł i zaprawy odkrytych w wyniku odsłonięcia z okładzin licowej warstwy. Do uzupełnienia ubytków i reprofilacji zaleca się zastosowanie zaprawy naprawczej o parametrach wytrzymałościowych zbliżonych do wbudowanej zaprawy wapiennej ($f_m \leq 1,5 \text{ MPa}$), np. według rozwiązań systemu Mapei, Remmers lub innego uznanego producenta systemów napraw konstrukcji zabytkowych.
- c. W miejscach rys i pęknięć muru wykonanie otworów technologicznych i osadzenie pakerów iniekcyjnych. Dokładne wyczyszczenie rys i odkurzenie, usunięcie pozostałości tynku lub zaprawy na około rysy. Przed wykonaniem iniekcji zaleca się zwilżenie podłoża wodą.
- d. Wykonanie iniekcję rys i pęknięć. Do iniekcji zastosować droбноziarnistą zaprawę mineralną na bazie wapna, modyfikowaną polimerami o niewielkiej wytrzymałości na ściskanie, np. systemu Mapei, Remmers lub innego. W miejscach, w których istnieje ryzyko odspojenia lub uszkodzenia tynku z murem od strony zewnętrznej wskazane jest zastosowanie produktu z dodatkami zwiększającymi wiązłość wody.
- e. Wykonanie reprofilacji powierzchni ściany w miejscach skokowej zmiany grubości muru (możliwe, że taka sytuacja może mieć miejsce). Do reprofilacji należy wykorzystać materiały systemu Mapei, Remmers lub innego uznanego producenta systemów napraw konstrukcji zabytkowych. Wytrzymałości mechaniczne zaprawy wyrównawczej powinny być zbliżone do parametrów zaprawy stosowanej do klejenia maty.
- f. Wykonanie impregnacji powierzchni ściany preparatem, który łatwo spenetruje w cegłę oraz w zaprawę konsolidując je oraz poprawiając ich parametry mechaniczne. Produkt należy dobrać na podstawie badania pull-off zaimpregnowanego podłoża.
- g. Wykonać otwory technologiczne do osadzenia „kotewek z siatki” w murze ściany. Ilość, rozstaw oraz głębokość osadzenia kotewek: ok. 9szt. na m^2 ; głębokość ok. 10-12cm; otwór jest wiercony o 2mm większy niż średnica kotewki.
- h. W wykonanych otworach osadzenie na żywicę kotewki z wiązki włókien zaimpregnowanej żywicą a następnie obsypanej piaskiem kwarcowym. Sznur należy dociąć na budowie do długości ok 40-50 cm.

- i. Ułożenie na powierzchni pierwszą warstwę siatki zatopionej w zaprawie mineralnej modyfikowanej żywicą. Następnie rozczesać sznury tworząc okręgi promieniście rozczesanych włókien.
- j. Ułożenie drugiej warstwę siatki zatopionej w zaprawie klejowej. Zewnętrzną powierzchnię wykończyć „na szorstko”.
- k. Wykonać planowaną warstwę wykończenia.

Wzmocnienie ściany zachodniej piwnicy od wnętrza

Opis projektowanego rozwiązania

Torkretowanie muru ceglanego polega na natryskiwaniu betonu natryskowego (torkretu) na powierzchnię ceglaną za pomocą specjalnej maszyny zwanej torkretnicą. Jest to metoda naprawy, wzmocnienia lub wykonania okładziny ochronnej, która może być stosowana w przypadku rys, spękań lub ubytków w murze ceglanym, ale wymaga starannego przygotowania powierzchni. Gotowa, odpowiednio wymieszana zaprawa jest transportowana do dyszy przy użyciu sprężonego powietrza i natryskiwana.

Etapy torkretowania muru ceglanego:

Przygotowanie powierzchni:

Przed torkretowaniem należy oczyścić mur, usunąć luźne fragmenty cegieł i przepiaskować powierzchnię. Podłoże powinno być nasyczone wodą, aby zapobiec odciąganiu wody ze świeżego torkretu.

Zbrojenie powierzchni ściany:

Na powierzchni ściany należy zamocować siatkę zgrzewaną z prętów śr. 8mm o oczku siatki 15x15cm. W ścianie wykonać nawiercenia w ilości 9szt./m²; osadzić w nich pręty śr. 8mm na gł. 10cm; nasunąć na pręty siatkę zgrzewaną i zagiąć pręty do płaszczyzny siatki. Odległość siatki od ściany ok. 1/2 gr. warstwy, tj. 5cm

Aplikacja materiału:

Operator za pomocą dyszy natryskowej nakłada mieszankę betonową pod ciśnieniem sprężonego powietrza.

Pielęgnacja:

Po nałożeniu torkretu należy zapewnić jego pielęgnację przez około 7 dni, chroniąc go przed nadmiernym wysychaniem.

Warunki realizacji betonu natryskowego

Roboty związane z wykonaniem betonu natryskowego może wykonywać tylko firma posiadająca doświadczenie i udokumentowane kwalifikacje. Przebieg torkretowania powinien być zgodny z harmonogramem robót, opracowanym na podstawie Dokumentacji Projektowej. Zasadniczymi kryteriami doboru składu mieszanki są wytrzymałość na ściskanie, szczelność i mrozoodporność torkretu. Dla suchej mieszanki uziarnienie o wilgotności 2÷4% powinno być dobrane w taki sposób, by krzywa przesiewu mieściła się w granicach określonych w punkcie. Stosować kruszywo bez doziarnienia. Do torkretowania i w przeciętnych warunkach należy przyjmować skład mieszanki betonowej wg następujących zasad:

- zawartość cementu 300 - 350 kg/m³ w przypadku cementu 42,5,
- wskaźnik w/c od 0,40 do 0,55 - dla mokrej mieszanki,
- wskaźnik w/c od 0,35 do 0,50 - dla suchej mieszanki,

– piasek 820 do 600 kg/m³.

Składniki mieszanki należy dozować wyłącznie wagowo z dokładnością $\pm 2\%$ dla cementu i 3% dla kruszywa.

Ilość wody ustala się doświadczalnie. Pierwszą próbę należy w przypadku metody suchej przeprowadzić z minimalną ilością wody 15%.

Przygotowanie powierzchni do torkretowania - powierzchnia przygotowana do ułożenia torkretu nie może zawierać lokalnych wgłębień ani wystających fragmentów (aby nie występowały nagłe zmiany grubości narzucanej warstwy betonu). Gładkie powierzchnie i skorodowane powinny być oczyszczone i uszorstnione przez przedrapanie szczotkami stalowymi oraz piaskowanie lub zastosowanie metody hydrodynamicznej. Należy zwrócić uwagę na skucie w całości warstw skorodowanych i zagrożonych korozją. Kierownik Projektu może nakazać zbadanie zasadowości betonu przy pomocy fenoloftaleiny, oraz głębokości karbonatyzacji oraz zbadanie w skuwanych warstwach zawartość chlorku siarczanów. Skuć należy warstwy o pH < 8 oraz z chlorkami. W przypadku, gdy skucie powierzchniowej warstwy betonu spowodowało odsłonięcie zbrojenia, należy skuwać tak głęboko, aby umożliwić oczyszczenie zbrojenia (np. przez piaskowanie) na całym jego obwodzie. W przypadku odkrywania pręta na całym obwodzie beton poza prętem należy oduć na głębokość minimum 1 cm. Podłoże przeznaczone do torkretowania powinno być nasycone wodą, aby nie następowało odciąganie wody ze świeżego torkretu oraz w celu wywołania pęcznienia podłoża betonowego dla zrekompensowania różnicy skurczów świeżego torkretu i starego podłoża. Takie nasycenie powinno być prowadzone przez minimum 2 - 3 dni. Powierzchnia zostanie oczyszczona przez piaskowanie oraz bezpośrednio przed torkretowaniem przez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem lub strumieniem wody. Powierzchnia betonu zostanie oczyszczona poprzez skucie warstwy uszkodzonego betonu oraz przepiaskowanie, a bezpośrednio przed torkretowaniem przez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem lub strumieniem wody. W przypadku, gdy grubość natrysku przekracza 4 cm beton należy stosować na wcześniej osiatkowaną lub zazbrojoną powierzchnię.

Torkretowanie - przebieg

W czasie nakładania betonu natryskowego należy przestrzegać następujących zasad:

- grubość narzucanej warstwy – 2 cm,
- duże wnęki wypełnić wcześniej przed właściwym torkretowaniem,
- nie wypełniać torkretem wąskich rys, szczelin i pęknięć,
- torkret wykonywać od dołu w górę warstwami o grubości $1 \div 2$ cm,
- przerwy w natryskiwaniu (betonowaniu) poszczególnych warstw - od 1 do 2 dni,
- przy torkretowaniu powierzchni zbrojonych grubości pierwszej warstwy powinna być tak dobrana, aby całkowicie wypełniła przestrzeń pod prętami i pomiędzy prętami,
- warstwa torkretu powinna być jednorodna, bez rakowin i pustek powietrznych.

Torkretowanie powinno odbywać się w następujących warunkach atmosferycznych:

- temperatura powietrza co najmniej + 5 °C,
- temperatura podłoża powyżej 0 °C,
- wilgotność względna powietrza nie powinna przekraczać 80% - dla suchej mieszanki,
- bez intensywnego nasłonecznienia, wysuszającego wiatru i wysokiej temperatury (powyżej 35 °C), a także przy zapewnieniu w ciągu pierwszych dni po betonowaniu temperatury powietrza powyżej 0 °C,
- wbudowanie mieszanki powinno nastąpić bezpośrednio po wymieszaniu, a najpóźniej po 2 godzinach, gdy wilgotność składników jest mniejsza od 2%, 1 godziny, gdy wilgotność wynosi 2 - 4%, 0,5 godziny przy wilgotności składników powyżej 4%.

Zgoda na wykonanie kolejnej warstwy na ułożonym torkrecie powinna być wyrażona przez Kierownika budowy wpisem do Dziennika budowy. Przewiduje się wykonanie 1 lub 2 warstw torkretu łącznej grubości zgodnej z Dokumentacją Projektową. Powierzchnia torkretowania i grubość torkretu może

ulec zmianie w zależności od rzeczywistego stanu ściany. Każdorazowo zmiany należy uzgodnić z Kierownikiem budowy i Projektantem. Narzucony torkret powinien być zbity, wilgotny i matowy i nie powinien uginać się pod naciskiem palca. Połysk na powierzchni świadczy o nadmiarze wody. Wykończenie torkretu w technologii „Cut and Flash” – faktura baranka, po uprzednim wyrównaniu powierzchni.

Wzmocnienie ściany przez ankrowanie – poziome spięcia

Opis cytowany z opracowania: „Naprawa rys i wzmocnienia ścian – ankrowanie”

Repairing cracks and strengthening of masonry walls. Part 5. Anchoring

prof. dr hab. inż. Łukasz Drobiec

Ankrowanie, czyli kotwienie ścian za pomocą ściągów, jest najczęściej stosowane przy zabezpieczaniu obiektów przed wpływami eksploatacji górniczej, w wypadku nierównomiernego osiadania czy przy przemieszczaniu gruntu spowodowanym głębokimi wykopami itp.. Zadaniem ściągów jest powiązanie ścian samonośnych budynku, narażonych na wychylenia wskutek działania na nie różnych sił poziomych.

Ankrowanie zwykle nie zabezpiecza w pełni ścian budynku przed powstaniem nowych zarysowań, a jedynie powoduje ograniczenie ilości i rozwarcia tych rys. Lepsze efekty uzyskuje się stosując ściągi sprężone, zastosowanie których generuje jednak pewne problemy z wiarygodnym określeniem odkształcalności i wytrzymałości muru oraz dostosowaniem cięgien sprężających i zakotwień do konkretnej konstrukcji.

W wypadku, gdy zarysowanie w budynku już występuje i wymaga naprawy, a jego lokalizacja utrudnia naprawę przez przemurowanie lub zszycie rys, metoda kotwienia połączona z iniekcją zarysowań może być dobrym rozwiązaniem. Dotyczy to przede wszystkim przypadków odspojenia się od bryły budynku jakiegoś fragmentu muru. Ankrowanie jest często stosowane właśnie tam, gdzie z uwagi na geometrię obiektu nie ma możliwości technicznych zastosowania naprawy przez zszycie rys (np. rysy występują na styku ścian głównej bryły budynku i dobudówek lub na styku ściany szczytowej i ścian podłużnych).

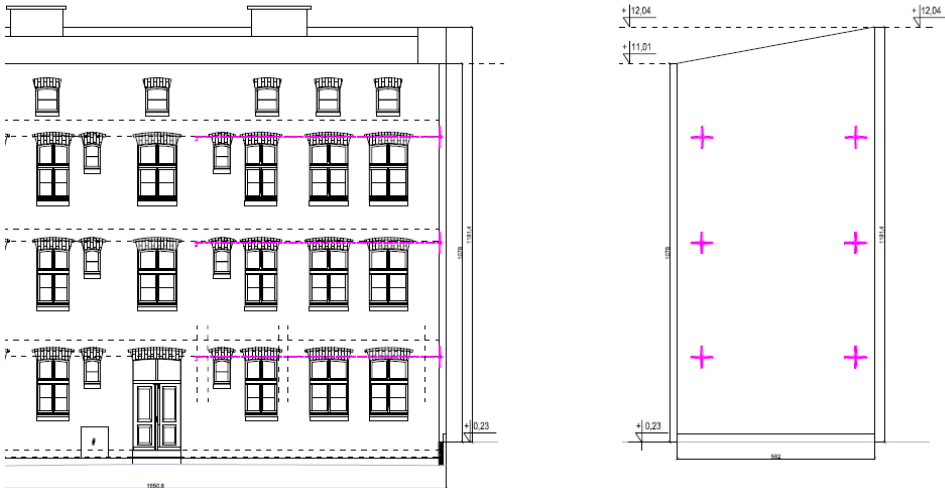




Przyczyną powstania odspojień ścian lub fragmentów budynku może być nierównomierne osiadanie gruntu, spowodowane np. głębokimi wykopami, wpływy termiczne generujące odkształcenia dachów i stropodachów, wpływy od budowli sąsiednich czy zbyt mała sztywność przestrzenna budynku.

Opis projektowanego rozwiązania

Zszywanie i kotwienie ściany zewnętrznej szczytowej należy wykonać z zastosowaniem trzech poziomów kotwienia zawłokami pod stropem. Zawłoki zewnętrzne (mogą być ozdobne) i wewnętrzne w klatce schodowej (ceownik kotwiący [120, L=1m) umieścić pod poziomem stropów. Pomiędzy elementami kotwiącymi wprowadzić ściągi śr. min. 25mm - końcówki gwintowane do napinania.

Ważne zalecenia

Ściągi montowane pod stropem od wewnątrz. Ściągi w wariantcie pojedynczym – w komplecie występuje jeden pręt spinający, dwa bloki kotwiące. Zakończenie po stronie zewnętrznej murów - po stronie zewnętrznej budynku (od strony zachodniej) i od wewnątrz klatki schodowej. Z uwagi na występujący mural, zaleca się wyciąć prostokąt styropianu razem z murem, osadzić zawłokę (blok kotwiący) i wkleić wycięty fragment muralu. W przypadku koniecznym przeprowadzić zabiegi naprawcze murala.

<p style="text-align: center; color: magenta;">Kotwienie ściany / zawłoki</p> 	<p>Schemat lokalizacji</p>
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;">  <p>3</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>4</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>5</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>6</p> </div> </div>	<p>Kolejność prac: 3. wykuta w ścianie bruzda w celu przepuszczenia ściągów, 4. założenie ściągów, 5. blok oporowy, 6. zamurowanie bruzdy</p>

Nadzór nad realizacją planowanych prac budowlanych.

Nad realizacją robót budowlanych objętych niniejszym opracowaniem należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. W sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138,poz.1554). Prace fundamentowe należy realizować pod stałym nadzorem geotechnicznym.

Uwagi ogólne

Ochrona własności

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności prywatnej i publicznej. W razie wyrządzenia szkód, w związku z wykonywaniem prac geodezyjnych (zniszczenie drzew, krzewów, nasadzeń, plonów itp.), Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, do naprawienia tych szkód lub wypłacenia właścicielom odszkodowania.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy. W szczególności, dotyczy to sposobu zabezpieczenia terenu, ochrony istniejących obiektów budowlanych i technicznych, uzbrojenia terenu i elementów o wartości dla środowiska naturalnego i kultury; przy pomiarach wykonywanych na istniejących drogach, a także przy inwentaryzacji urządzeń podziemnych (otwieranie, przewietrzanie i wchodzenie do studzienek). Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć prace prowadzone na drogach publicznych odpowiednimi znakami drogowymi, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu. (Organizacja ruchu drogowego oraz sprzęt stosowany dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy wykonywaniu ww. prac nie podlegają odrębnej zapłacie - koszty te są włączone w cenę umowną). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich na zasadach ogólnych określonych w ustawie Kodeks cywilny.

Zalecenia wykonawcze

1. Wszystkie zmiany konstrukcji budynku uzgadniać z autorem projektu.
2. Niniejszy projekt rozpatrywać z kompletem opracowań branżowych.
3. Wnęki i przepusty wykonać wg projektów poszczególnych instalacji.
4. Stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie wg Ustawy Prawo Budowlane, potwierdzone niezbędnymi atestami.
5. Wszelkie zauważone rozbieżności należy zgłaszać autorom projektu przed rozpoczęciem robót budowlanych.
6. Elementy monolityczne wykonywane na miejscu z betonu określonego dla danego elementu, stal zbrojenia jak wyżej.
7. W przypadku wątpliwości co do wielkości wymiarowych - domierzać na rysunkach.
8. Wykonawca nie może wykorzystać jakichkolwiek wyraźnych błędów lub braków w dokumentacji na swoją korzyść. W przypadkach, gdy Wykonawca wykrył błędy, powinien natychmiast powiadomić o tym Inwestora, który nakaże wprowadzenie niezbędnych zmian lub uzupełnień.

Gdańsk, 09-2024 r.

Projektował:

mgr inż. Waldemar Barski
upr. nr POM/0078/PWOK/06

Waldemar Barski, 09-2024

(imię i nazwisko) (data)

POM/0078/PWOK/06

(nr uprawnień)

POM/BO/0316/06

(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES	ul. Bednarska 2; 80-848 Gdańsk dz. nr 170, obręb 090
INWESTOR	Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy ul. Partyzantów 74; 80-254 Gdańsk
DATA	09-2024

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

(podpis)

Rafał Jonik, 09-2024
(imię i nazwisko) (data)
POM/0007/PBKb/19
(nr uprawnień)
POM/BO/0219/19
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES	ul. Bednarska 2; 80-848 Gdańsk dz. nr 170, obręb 090
INWESTOR	Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy ul. Partyzantów 74; 80-254 Gdańsk
DATA	09-2024

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

(podpis)

Kserokopie uprawnień projektowych,
załączniki i uzgodnienia

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
ul. Główna 3
80-800 Gdańsk, Skrytka 4644
tel. (0-58) 824-69-77
fax (0-58) 801-44-68

Pan Waldemar Barski upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 oraz § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie :
 - a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Gdańsk, dnia 17 lipca 2006 r.

D E C Y Z J A

syg. akt 74/POM/OKK/06

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 378/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /k.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:

Pan WALDEMAR BARSKI

magister inżynier

urodzony dnia 08.05.1973 r. w Tczewie

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0078/PWOK/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpisuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzanie

Oc niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymuje:
1. Pan Waldemar Barski
80-513 Gdańsk, ul. Orła 3 u/13
2. Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. sk



GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2016-09-09

DIR/INN/600/706/06

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

WALDEMAR BARSKI
magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 17-07-2006 r., sygn. akt. 74/POM/OKK/06, numer ewidencyjny: POM/0078/PWOK/06
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
objętości projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

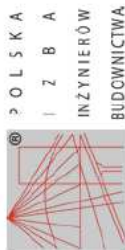
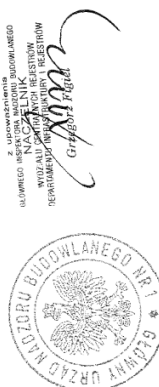
został wpisany
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3475/06/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Oryginał:
1. Pan Waldemar Barski
ul. Orla 3 A / 13
80-513 Gdańsk
2. Pomorska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. aa (TWO)



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-XKB-FIM-UPZ *

Pan Waldemar Barski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0316/06
adres zamieszkania ul. Bogumiła Kobielei 41/4, 80-516 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-15 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza skłócenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ENDOTEST...



Gdańsk, 28 czerwca 2019 r.

sygn. akt. 186/POM/OKK/19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

stwierdza, że:

Pan Rafał Jakub Jonik
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 07.05.1993 r. w Gdyni

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0007/PBKb/19

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pan Rafał Jakub Jonik upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 i art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania konstrukcji obiektu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.).
Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.):
§ 1. W razie skargi do wnieścia odwołania strony może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysuguje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

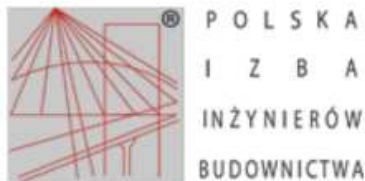
dr inż. Marek Wesolowski
ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Magdę Malinowski
CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:
1. Pan Rafał Jakub Jonik
81-404 Gdynia, ul. Świętojańska 139/43
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a.a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-85D-9N4-9JN *

Pan Rafał Jakub Jonik o numerze ewidencyjnym POM/BO/0219/19
adres zamieszkania ul. Świętojańska 139/43, 81-401 Gdynia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-09 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

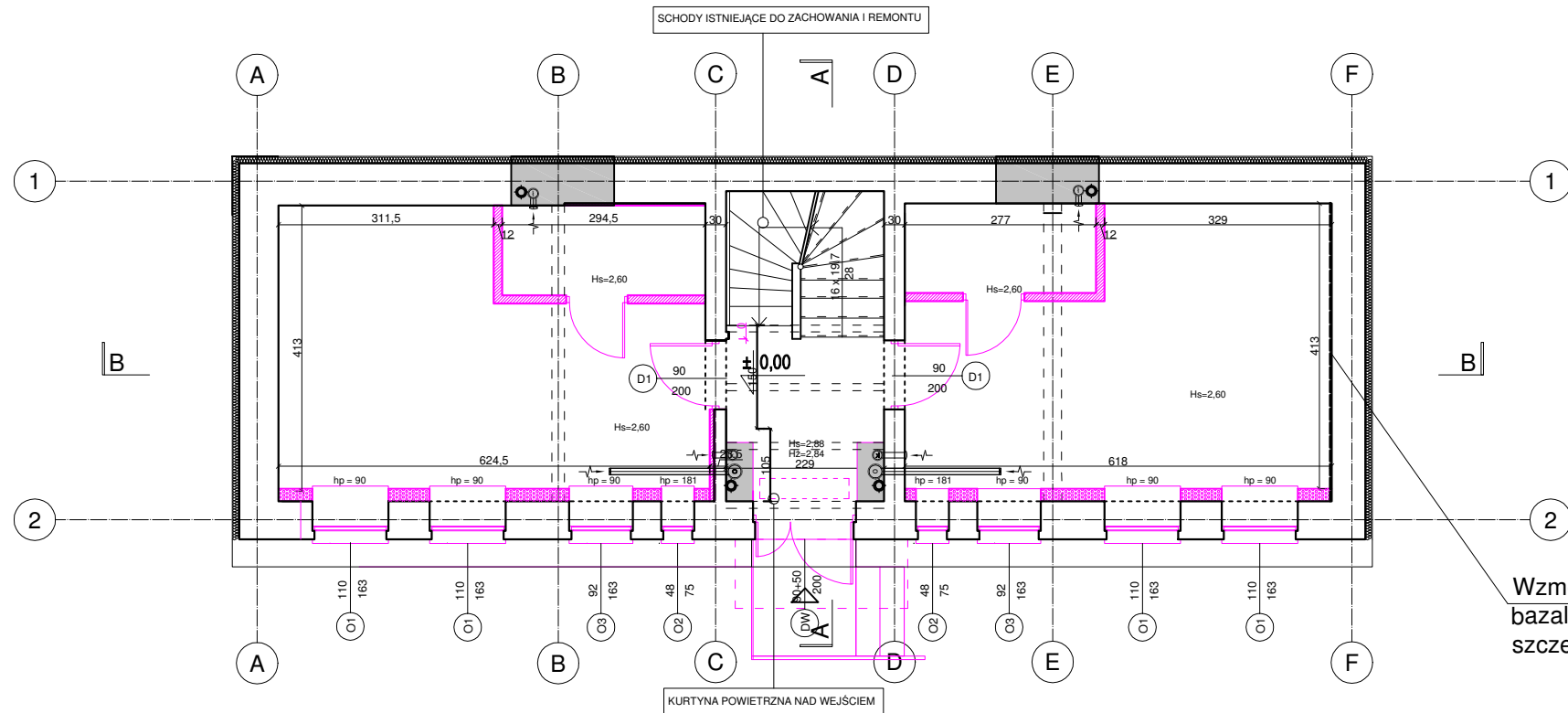
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

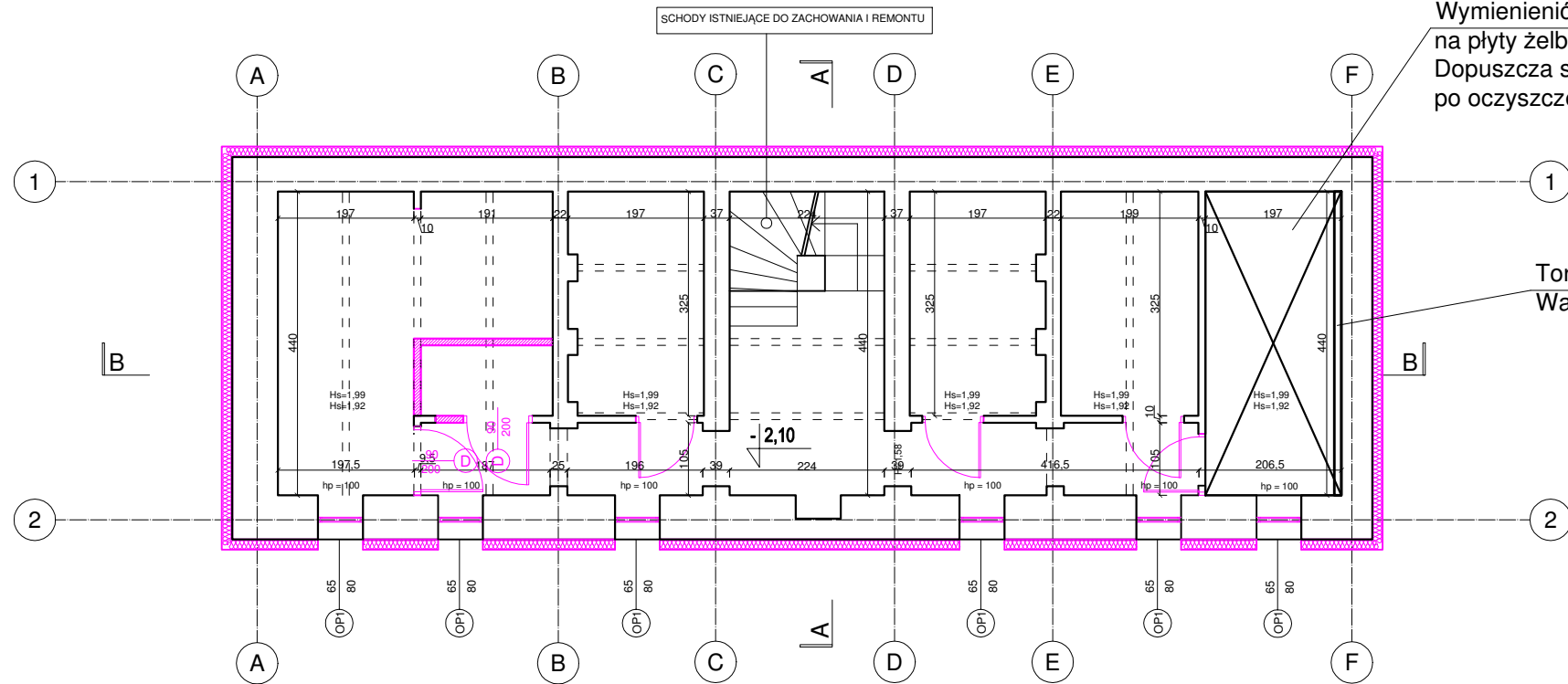
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Część graficzna

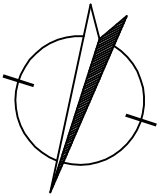


RZUT PARTERU

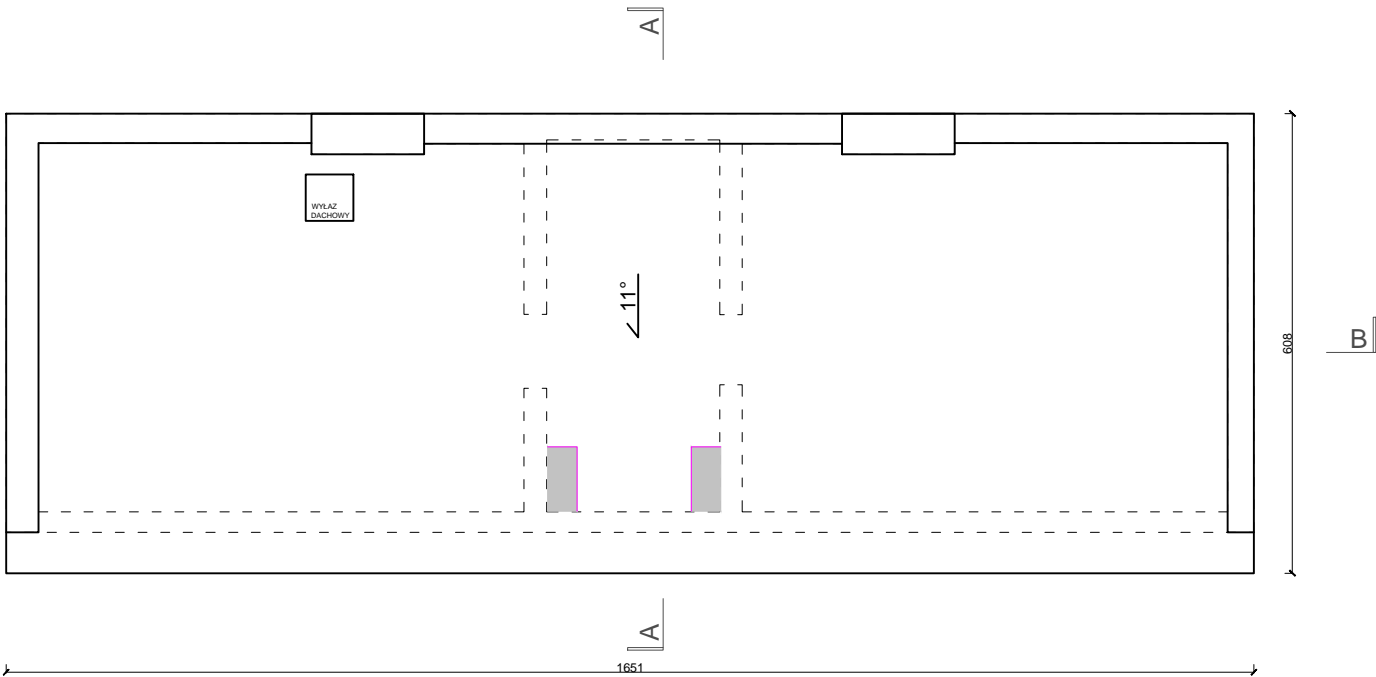


RZUT PIWNICY

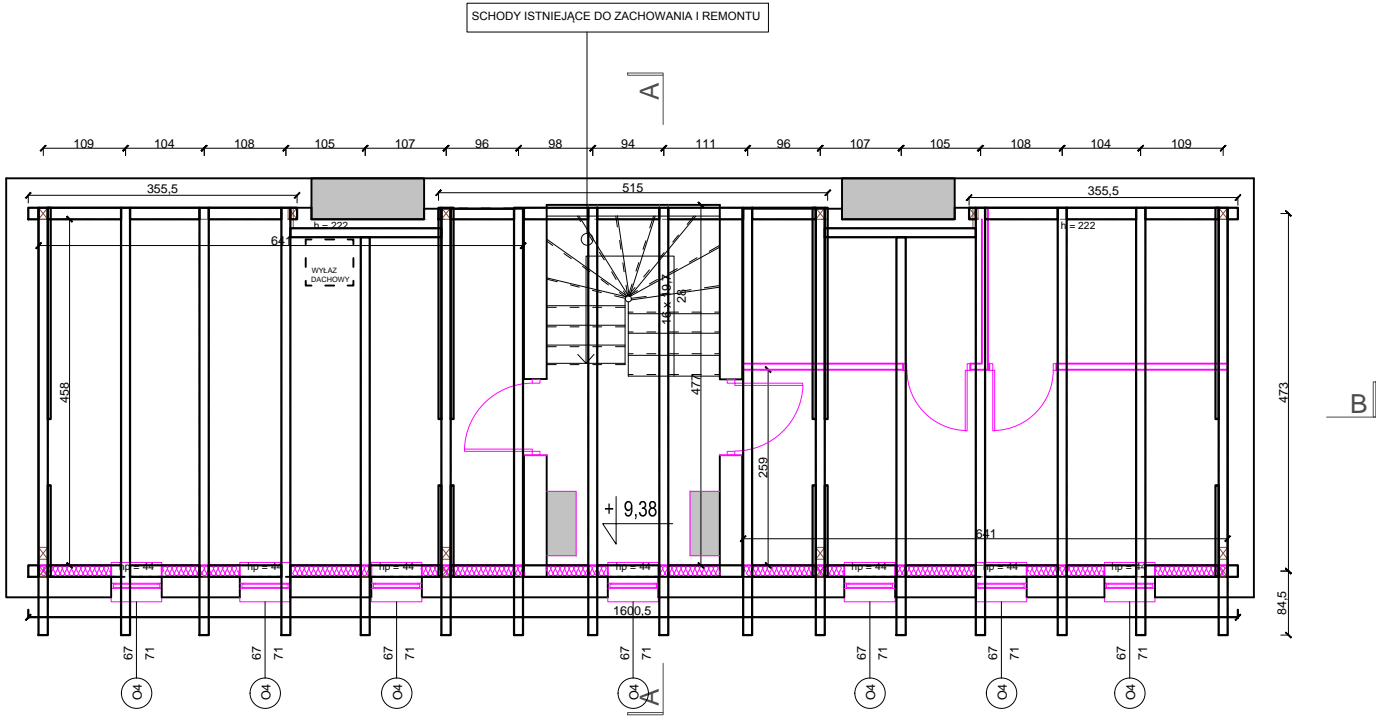
OZNACZENIA GRAFICZNE	
	ŚCIANA ISTNIEJĄCA
	PROJEKTOWANA ŚCIANA
	PROJEKTOWANA IZOLACJA TERMICZNA
	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA DO SUFITU
	WYSOKOŚĆ PARAPETU
	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA DO WYMIANY/REMONTU
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	ISTNIEJĄCE KOMINY DO WYKORZYSTANIA
	SZACHT



STK PROJECTS spółka z o.o. ul. Jabłoniowa 20/113, 80-175 Gdańsk	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKA TOMASZ KARPOWICZ	
UL. JABŁONIOWA 20/113, 80-175 GDAŃSK TEL. (58) 500 83 83 WWW.ARCHITEKA.NET	
temat opracowania:	
BUDYNEK WIELORODZINNY	
adres obiektu budowlanego: ul. Bednarska 2, 80-848 Gdańsk	
tytuł rysunku: RZUT PIWNICY, RZUT PARTERU	
faza:	branża:
PROJEKT WYKONAWCZY	KONSTRUKCJA
autor:	mgr inż. Waldemar Barski
sprawdz.:	mgr inż. Jonik Rafał
opracowanie:	
skala: 1:100	09.2024
rys:	K-1



WIDOK DACHU



RZUT PODDASZA

OZNACZENIA GRAFICZNE	
	ŚCIANA ISTNIEJĄCA
	PROJEKTOWANA ŚCIANA
	PROJETOWANA IZOLACJA TERMICZNA
	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA DO SUFITU
	WYSOKOŚĆ PARAPETU
	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA DO WYMIANY/REMONTU
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	SZACHT
	PODDASZE NIEUŻYTKOWE, KOMÓRKA LOKATORSKA
	KOMUNIKACJA

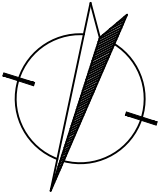
Zestawienie drewna - elementy projektowane

Więźba dachowa główna

Szerokość	Wysokość	Długość	Ilość	V	Łączna
10	22,5	580	16	0,131	2,088
14	14	380	2	0,074	0,149
14	14	550	1	0,108	0,108
14	14	1650	1	0,323	0,323 (*)
14	14	250	6	0,049	0,294
14	14	160	6	0,031	0,188
14	14	160	16	0,031	0,502
5	22,5	300	8	0,034	0,270
5	22,5	140	8	0,016	0,126
14	14	200	4	0,039	0,157
Suma				4,205	

(*) - można łączyć na długości nad słupkami

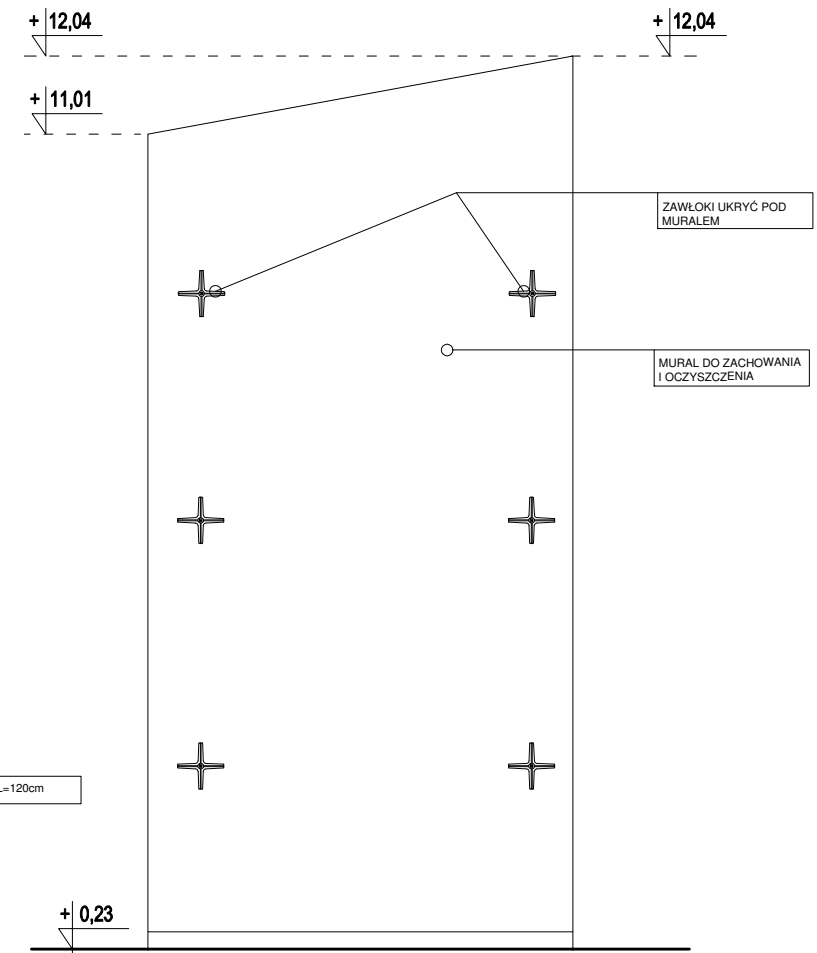
UWAGA: Nie uwzględnione są elementy konieczne do wymiany z uwagi na porażenie biologiczne



STK PROJECTS		spółka z o.o. ul. Jabłoniowa 20/113, 80-175 Gdańsk
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKA TOMASZ KARPOWICZ		
UL. JABŁONIOWA 20/113, 80-175 GDAŃSK TEL. (58)500 83 83 WWW.ARCHITEKA.NET		
temat opracowania:		
BUDYNEK WIELORODZINNY		
adres obiektu budowlanego: ul. Bednarska 2, 80-848 Gdańsk		
tytuł rysunku: RZUT PODDASZA, WIDOK DACHU		
faza:	PROJEKT WYKONAWCZY	branża: KONSTRUKCJA
autor:	mgr inż. Waldemar Barski	POM/00748/PWOK/06
sprawdz.:	mgr inż. Jonik Rafał	POM/0007/PBKb/19
opracowanie:		
skala: 1:100	09.2024	rys: K-3



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

STK PROJECTS spółka z o.o.
ul. Jabłoniowa 20/113, 80-175 Gdańsk

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKA TOMASZ KARPOWICZ

ARCHITEKA

UL. JABŁONIOWA 20/113, 80-175 GDAŃSK
TEL. (58) 500 83 83 WWW.ARCHITEKA.NET

temat opracowania:

BUDYNEK WIELORODZINNY

adres obiektu budowlanego:

ul. Bednarska 2, 80-848 Gdańsk

tytuł rysunku:

ELEWACJE

faza:

PROJEKT WYKONAWCZY

branża:

KONSTRUKCJA

autor:

mgr inż. Waldemar Barski

POM/00748/PWOK/06

sprawdz.:

mgr inż. Jonik Rafał

POM/0007/PBK/19

opracowanie:

skala: 1:100

09.2024

rys:

K-5

-